ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ
ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿ, ತಿ. ನರಸೀಪುರ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ತಿ.ನರಸೀಪುರ
E-mail: pwdaeetnp@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ :ಸಕಾಇಂ:ಲೋಇ:ಉವಿ:ತಿ.ನ.ಪುರ : ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ : 2026–27/ 558

19-08-2026

ರವರಿಗೆ,

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮಿವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಎಜುಕೇಷನಲ್ & ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ)
ಟ್ಯಾವೊ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಸ್ಕೂಲ್
ಕೊಡಗಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬನ್ನೂರು ಹೋಬಳಿ,
ತಿ.ನರಸೀಪುರ ತಾ॥

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:– ತಿ.ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬನ್ನೂರು ಹೋಬಳಿ, ಕೊಡಗಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮಿವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಎಜುಕೇಷನಲ್ & ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಗೆ ಸೇರಿದ ಟ್ಯಾವೊ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಸ್ಕೂಲ್, ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:–
1. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019, 07.05.2022.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:06.09.2024ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.
3. ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ, ವಿಕಾಸಸೌಧ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ:59:ಬಿ.ಇ.ಡಿ:2019/ ದಿ:25–09–2025
4 ತಮ್ಮ ಮನವಿ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ:–10–07–2026

****

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಮನವಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ 2025–26 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ತಿ.ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬನ್ನೂರು ಹೋಬಳಿ, ಕೊಡಗಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮಿವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಎಜುಕೇಷನಲ್ & ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಗೆ ಸೇರಿದ ಟ್ಯಾವೊ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಸ್ಕೂಲ್, ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.. ಆದರಂತೆ CONSULTANTS, ರವರು ಕೊಡಗಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯವರು, ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರು ಸಹಿಮಾಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ನಕ್ಷೆ, ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ನೀಡಿರುವ ಚೆಕ್‌ಲಿಸ್ಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ 2025–26 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನೆಲ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ದಾಖಲಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 23–07–2026 ರಂದು ಖುದ್ದು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡವು **"Structurally Stable"** ಇರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಿತಿ–ಗತಿಯು ಕಟ್ಟಡವು ಉತ್ತಮ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಕಟ್ಟಡವು ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಿಲಿಂಗ್ ಎತ್ತರವು NBC Code-2016 ರನ್ವಯ 3.60 ಮೀಟರ್ ಇರಬೇಕಿದ್ದು, ಅದರಂತೆಯೇ ಎತ್ತರವು 3.60 ಮೀಟರ್ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸಿಲಿಂಗ್ ಎತ್ತರವು NBC Code-2016 ರನ್ವಯ 3.60 ಮೀಟರ್ ಇರಬೇಕಿದ್ದು, ಸದರಿ ಎತ್ತರವು 3.60 ಮೀಟರ್ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಒಳಗಡೆ ಶೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣವು **"Structurally Stable"** ಆಗಿರುವುದರಿಂದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಶಾಲಾ ಕೊಠಡಿಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದೆಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ತಮಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುತ್ತಾ, ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವಗಡ ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ ನೀವೇ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತೀರಿ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡದ ಮಹಡಿಗಳ ವಾಟರ್ ಪ್ರೂಫಿಂಗ್‌ನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸೂಕ್ತ ಸುರಕ್ಷತಾ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವು ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಇರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ರೂ 1000/- ಗಳನ್ನು (ಒಂದು ಸಾವಿರ) ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಮತ್ತು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಜೀವಿತಾವಧಿಯು 15 ವರ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ

ಸುತ್ತೋಲೆ ದಿನಾಂಕ 25-09-2024 ತಿಳಿಸಿದಂತಹ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಿತಿ-ಗತಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಗರಿಷ್ಠ 10 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ **"Structurally Stable"** ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಚಾಲ್ತಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು 2026 -27 ನೇ ಸಾಲಿನ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ವರ್ಷದಿಂದ 10 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್,
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಉಪ ವಿಭಾಗ,
ತಿ.ನರಸೀಪುರ.

GOVERNMENT OF KARNATAKA

PUBLIC WORKS DEPARTMENT

Office of the Assistant Executive Engineer, T.Narasipura Sub Division, T.Narasipura

No:AEE/PWD/SD/T.N.Pura/Building Safety Certificate/2026-27/558

19-08-2026

To:

The Secretary,
Sri.Lakshmivenkateshwara Educational
& Charitable Trust (R)
Tyavue International Public School
Kodagalli Village,
Bannur Hobli,
T.Narasipura Taluk

Sir,

Sub: Issueing of Building Safety Certificate of School Building, Tyavue International Public School of Sri.Lakshmivenkateshwara Educational and Charitable Trust (R), Kodagalli Village, Bannur Hobli, T.Narasipura Taluk - Reg.

Ref: 1) Government Circular No.PWD 59 BED 2019, 07-05-2022.

2) Meeting proceedings of meeting held under the chairperson of Cheif Secretary, Government on dated 06-09-2024.

3) Letter No.PWD/59/B.E.D/2019/dt.25-09-2025 issued by Additional Secretary to Government,Karnataka Government Secretariate,Vikasasoudha,Public Works Department,Bengaluru.

4) Your requisition letter dt.10-07-2026.

:::

With reference to subject cited above, in the requision letter cited under reference (4) above, it is requested to conduct inspection about the school building of Tyavew International Public School of Sri.Lakshmi-venkateshwara Educational & Charitable Trust(R) situated in Kodagalli Village, Bannur Hobli,T.Narasipura Taluk

...2

along with its relevent documents it is requested as such and to issue building safety certificate for the same. As per this the consultants it is verified about the documents such as building plan issued by Village Panchayath,Kodagalli and Private Engineer who were affixed their signatures to that building plan and checklists issued in respect of building were found safety according to its formation and other documents vere also verified and with this it is found during the year of 2025-26 ground floor and first floor buildings were completed as it is mentioned in it which were considered and on dated 23-07-2026 personally conducted the inspection of the said building assuch the said building in "Structurally Stable" condition and the buildings whereabout being in good condition which is noted and found. The said building having Ground Floor and First Floor, the height of the said buildings ceiling as per NBC Code No.2016 having 3.60 Mtrs height which is according to that having same 3.60 Mtrs height as per said code which is noted and found. Inside of the said building toilet(Freshroom) and drinking water facilities were also provided to that building and the construction of the said building being as "Structurally stable" condition as per this this Building Safety Certificate has been issued, and further to this it is informed a out to use and utilise the class rooms of the said school building as per all these hereby informing to your goodself, if any happens and any accident and any damage or loss happens in the said school building your goodself being responsible for that directly as informing this point to verify

....3

NOTARY
C.P SEETHARAM
B.Sc. LL.B.,
MYSORE CITY
Reg. No. 3890
Expired On: 6-3-2027
GOVERNMENT OF INDIA

and inspect about the water proofing and by verify the same about floors of the building on time to time and to take suitable safety measurement and action about it assuch informing all these and the said village/school building situated in rural area it is informed and intimated about to remit and pay Rs.1,000/-(Rupees one thousand only)to this office for obtaining and getting the building safety certificate. Further to this under above mentioned referred (2) letter if the building life time being below than 15 years it is to maintain as per action/instructions given under circular dated 25-09-2024 and condition of the building were considered suitably issued this 'Structurally stable" safety certificate for a period of 10 years and this certificate being valid for this 10 years period and it is instructed to fixing about this period as per this this building's safety certificate issued for a period of 10 years from the academic year of 2026-27 upto 10 years from this period and as per this this building safety certificate issued.

Yours faithfully

Sd/-

Assistant Executive Engineer
Public Works Department,
Sub Division,T.Narasipura

NOTARY
C.P. SEETHARAM
B.Sc. LL.B.,
MYSORE CITY
Reg. No. 3890
Expired On: 6-3-2027
GOVERNMENT OF INDIA

The original document of Kannada translated to English and the translation in verified by me as true and correct.

Notary Mysore

24 AUG 2026